

Zápisnica

z 5. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Ľubiša, ktoré sa konalo dňa 15.11.2025

Prítomní: Jozef Sklenčár, starosta obce

Poslanci: 6 / 7 Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran,

Neprítomní: 1 / 7 Ing. Renáta Olenočinová - ospravedlnená

Ďalší prítomní: Ing. Agáta Černegová, Silvia Jenčíková - zamestnanci obce

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov a voľba návrhovej komisie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Ľubiša na rok 2026 s výhľadom na roky 2027-2028
4. Návrh rozpočtu obce Ľubiša na rok 2026 s výhľadom na roky 2027-2028
5. Pristúpenie nového člena do spoločného obecného úradu (stavebný úrad)
6. Zараdenie obce Ľubiša do členstva a územia „Občianske združenie MAS Pod Vihorlatom, o.z.“
7. Poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol
8. Informácia o podaní žiadosti o dotáciu na environmentálny fond
9. Schválenie „Urbanistickej štúdie zástavby rodinných domov – „Záhumienky I.“
10. Rôzne
11. Návrh na uznesenie
12. Záver

K bodu 1/ Otvorenie, schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa, overovateľov a voľba návrhovej komisie

Piate riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva v roku 2025 otvoril starosta obce Jozef Sklenčár 15.11.2025 o 17:30 hodine. Privítal všetkých prítomných.

Ospravedlnený poslanec: Ing. Renáta Olenočinová

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 6 a OZ je uznášaniaschopné.

Za zapisovateľa bola starostom obce určená: Silvia Jenčíková

Za overovateľov zápisnice boli určení: Tomáš Šepeľa, Tomáš Hospody

Do Návrhovej komisie boli navrhnutí: Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega

Starosta obce dal hlasovaním schváliť program rokovania a členov komisie.

Poslanci tento program a navrhnutých členov komisie jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 36/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

a) berie na vedomie:

1. Určenie zapisovateľa: Silvia Jenčíková
2. Určenie overovateľov zápisnice: Tomáš Šepeľa, Tomáš Hospody

b) schvaľuje:

1. program rokovania zasadnutia Obecného zastupiteľstva
2. návrhovú komisiu: Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 2/Kontrola plnenia uznesení

Pri kontrole plnenia uznesení sa prešli uznesenia z posledného riadneho zastupiteľstva a taktiež z predchádzajúcich zastupiteľstiev. Konštatované, že uznesenia z 20.09.2025 sú splnené, alebo sa plnia priebežne.

Taktiež uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí OZ sú splnené alebo sa plnia priebežne. Konkrétny podrobný záznam „Kontrola plnenia uznesení“ je prílohou tejto zápisnice.

Uznesenie č. 37/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie:** informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 3/ Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Ľubiša na rok 2026 s výhľadom na roky 2027-2028

So stanoviskom hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu sa poslanci oboznámili vopred. Stanovisko hlavnej kontrolórky, ktoré je prílohou tejto zápisnice berú poslanci na vedomie.

K bodu 4/ Návrh rozpočtu obce Ľubiša na rok 2026 s výhľadom na roky 2027-2028

Návrh rozpočtu bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle dňa 30.10.2025. Poslanci boli s návrhom rozpočtu oboznámení vopred. Poslanci návrh rozpočtu jednohlasne schválili a viacročný rozpočet na roky 2027 – 2028 berú na vedomie. Návrh rozpočtu je prílohou tejto zápisnice.

Uznesenie č. 38/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a na základe zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p.

- a) **schvaľuje**: rozpočet na rok 2026, ako prebytkový - príjmy v celkovej sume 372 245,00 EUR a výdavky v celkovej sume 364 404,50 EUR
- b) **berie na vedomie**:
 - rozpočet na roky 2027-2028 ako nezáväzný
 - stanovisko hlavnej kontrolórky obce k návrhu viacročného rozpočtu obce Ľubiša na roky 2026 - 2028
- c) **neschvaľuje**: uplatňovanie programového rozpočtu na roky 2026 - 2028

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepel'a, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 5/ Pristúpenie nového člena do spoločného obecného úradu (stavebný úrad)

V tomto bode starosta obce informoval poslancov o fungovaní spoločného obecného úradu a o prejavení záujmu obce Kamenica nad Cirochou o pristúpenie do spoločného obecného úradu. Poslanci pristúpenie nového účastníka jednohlasne schvaľujú.

Uznesenie č. 39/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

- a) **Schvaľuje**: pristúpenie nového účastníka obec Kamenica nad Cirochou, adresa obecného úradu: Humenská 555/6, 067 83 Kamenica nad Cirochou, zastúpená starostom obce: Ing. Monika Hamad'aková, do spoločného obecného úradu na úseku preneseného výkonu štátnej správy – stavebný poriadok, územné plánovanie, životné prostredie, doprava.
- b) **Poveruje starostu obce** podpisom Dodatku č.1 - pristúpenie nového účastníka, zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na úseku preneseného výkonu štátnej správy – stavebný poriadok, územné plánovanie, životné prostredie, doprava.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 6/ Zaradenie obce Ľubiša do členstva a územia „Občianske združenie MAS Pod Vihorlatom, o.z.“

Dňa 28.10.2025 sa uskutočnilo zasadnutie záujmovej skupiny verejného sektora Občianske združenie MAS POD VIHORLATOM. Predniesli sa na ňom výsledky z predchádzajúceho obdobia. Zároveň starostovia boli informovaní o novom programovom období. Je potrebné znova prejaviť záujem o členstvo v MAS a na valnom zhromaždení MAS sa musí schváliť nový štatút. Až následne koncom roka 2026 a začiatkom 2027 sa budú dať podávať nové žiadosti o finančný príspevok. Poslanci súhlasia so zaradením do členstva a územia MAS.

Uznesenie č. 40/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

súhlasí so zaradením obce Ľubiša do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva "Občianske združenie MAS Pod Vihorlatom, o.z." pre programové obdobie SP SPP 2023 – 2027.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 7/ Poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol

Na základe pravidelnej kontroly protipožiarnych opatrení na obecnom úrade sme boli upozornení, že raz za 5 rokov je potrebné zrealizovať vo všetkých domácnostiach preventívnu protipožiarnu kontrolu. Môže sa to realizovať postupne, každý rok niekoľko domácností, alebo všetky domácnosti naraz. Poslanci sa dohodli, že uvedená kontrola a vykoná tento rok. Za vedúceho kontrolnej skupiny bol ustanovený poslanec Ing. Ján Džugan a za člena poslanca Ing. Lukáša Černegu a Silvia Jenčíkovú.

Uznesenie č. 41/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša

berie na vedomie: poverenie na vykonanie preventívnych protipožiarnych kontrol a Ustanovenie za vedúceho kontrolnej skupiny poslanca Ing. Jána Džugana a za členov Ing. Lukáša Černegu a Silviu Jenčíkovú

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 8/ Informácia o podaní žiadosti o dotáciu na environmentálny fond

Starosta obce informoval poslancov o podaní novej žiadosti na environmentálny fond – „Ľubiša – zelené verejné priestranstvo pre komunitu. Projekt pozostáva z dvoch častí – Obnova obecného parku pri železnici (na základe súhlasu od ŽSR) a obnova chodníka v obci Ľubiša (iba na parcele vo vlastníctve obce – nemôže sa robiť úprava na chodníku vo vlastníctve štátu bez nájomnej zmluvy). Pri obnove chodníka ide hlavne o výmenu nepriepustných plôch za priepustné. Pri obnove parku ide o osadenie troch lavičiek, odpadkových košov a vysadenie 5 ks stromov a 1 ks kríka zo schváleného zoznamu. Celková výška nákladov je 28.434,27 EUR, spolufinancovanie obce je 285,27 EUR. Ak bude žiadosť schválená, práce sa budú realizovať v priebehu budúceho roka.

Uznesenie č. 42/2025**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša**

berie na vedomie: podanie žiadosti o podporu formou dotácie na Environmentálny fond na rok 2025 pre projekt: Ľubiša – zelené verejné priestranstvo pre komunitu.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 9/ Schválenie „Urbanistickej štúdie zástavby rodinných domov – „Záhumienky I.“

Uznesením č.32/2025, obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce dať vyhotoviť zastavovací plán na časť lokality A2 – Záhumne, pre novú zástavbu rodinných domov. Oslovili sme firmu, ktorá spracovávala Územný plán a požiadali o cenovú ponuku a spracovanie Urbanistickej štúdie. Po viacerých rokovaníach s investorom a so zástupcom stavebného úradu bola vypracovaná Urbanistická štúdia zástavby rodinných domov, ktorá je prílohou tejto zápisnice. Poslanci spracovanú dokumentáciu prerokovali a urbanistickú štúdiu jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 43/2025**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša**

Schvaľuje: Urbanistickú štúdiu zástavby rodinných domov „ZÁHUMIENKY I.“ – Regulačný plán zástavby.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 10/ Rôzne

- V bode rôzne sa poslanci OZ zaoberali žiadosťou o poskytnutie dotácie na rok 2026 pre Gréckokatolícku Charitu Prešov na prevádzkové náklady zariadenia sociálnych služieb Dom sv. Júdu Tadeáša v Humennom, ktoré navštevuje aj prijímateľ sociálnych služieb z našej obce. Poslanci tak ako každý rok, aj tentoraz navrhujú a schvaľujú dotáciu vo výške 200,- EUR.

Uznesenie č. 44/2025**Obecné zastupiteľstvo obce Ľubiša schvaľuje:**

- poskytnutie dotácie vo výške 200,-EUR na rok 2026 pre Gréckokatolícku Charitu Prešov na prevádzkové náklady zariadenia sociálnych služieb Dom sv. Júdu Tadeáša v Humennom.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 11/Návrh na uznesenie

Obecnému zastupiteľstvu bol prednesený návrh na Uznesenie, ktorý poslanci OZ jednohlasne schválili.

Hlasovanie:

Za:	6	Ing. Ján Džugan, Ing. Lukáš Černega, Tomáš Hospody, Vlasta Kridlová, Tomáš Šepeľa, Marián Škovran
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Ing. Renáta Olenočinová
Nehlasovali	0	

K bodu 12/Záver

Po vyčerpaní programu Obecného zastupiteľstva, starosta ukončil zasadnutie o 18:40 hod. s poďakovaním za účasť všetkým prítomným.

Zapísala: Silvia Jenčíková

Overovatelia : Tomáš Šepel'a

 Tomáš Hospody

Jozef Sklenčár